



CIBORA EIENDOM A/S
BRAGERNES TORG 2A
3017 DRAMMEN

Deres ref.

Vår ref.

08/141

11.06.08

STASJONGATA 36, 10/8, DRAMMEN, RAPPORT ETTER TILSYN MED FYRINGSANLEGG.

Ved befaringen den 11.06.08 deltok [redacted] fra Drammensregionens brannvesen IKS sammen med huseier.

Følgende feil/mangler ble avdekket:

Vestre skorstein:

1. Kjeller: Det ble avdekket at sotluken ikke er i godkjent stand (enkel).
Vi anbefaler at sotluken skiftes til godkjent sotluke (dobbel).
2. Kjeller: Det ble avdekket at hull i skorsteinsvangen etter gamle røykrør ikke er murt igjen på godkjent måte (for tynt murverk).
Vi anbefaler at hullet i skorsteinsvangen hugges opp og mures igjen på godkjent måte.
3. 1.etg bad / stue: Det ble avdekket at ½ steins skorsteinsvange ikke er synlig (tildekket med plater.), dette er ikke tillatt.
Vi anbefaler at plater fjernes slik at ½ steins skorsteinsvange synliggjøres.
4. 1.etg: 1 side av skorsteinen er ikke kontrollert, grunnet ikke nøkkel til låst dør.
5. 2.etg bad: Det ble avdekket at ½ steins skorsteinsvange ikke er synlig (tildekket med baderomspanel), dette er ikke tillatt.
Vi anbefaler at baderomspanel fjernes slik at ½ steins skorsteinsvange synliggjøres.
6. 2.etg stue: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i tak ikke er synlig (montert plater).
Vi anbefaler at plater som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
7. Loft: Det ble avdekket at feieluken ikke er i godkjent stand (enkel).
Vi anbefaler at feieluken skiftes til godkjent feieluke (dobbel).

Drammen, Lier, Nedre Eiker, Sande, Svelvik og Øvre Eiker

8. Loft: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i gulv ikke er synlig (montert teppe). Vi anbefaler at teppe som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
9. Loft: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i tak ikke er synlig (montert lister og panel). Vi anbefaler at lister og panel som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
10. Loft: Det ble avdekket utettheter i sammenkoblingen mellom røykrør og teglsteins skorsteinens røykløp, dette er ikke tillatt. Vi anbefaler at utettheter i sammenkobling mellom røykrør og teglsteins skorsteinens røykløp tettes på godkjent måte.

↓
Østre skorstein:

11. Kjeller: Det ble avdekket at sotluken ikke er i godkjent stand (enkel). Vi anbefaler at sotluken skiftes til godkjent sotluke (dobbel).
12. 1.etg kjøkken: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i gulv ikke er synlig (montert gulvbelegg og lister). Vi anbefaler at gulvbelegg og lister som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
13. 1.etg kjøkken: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i tak ikke er synlig (montert plater). Vi anbefaler at plater som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
14. 1.etg: 2 sider av skorsteinen er ikke kontrollert, grunnet ikke nøkkel til låst dør.
15. 2.etg kjøkken: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i gulv ikke er synlig (montert gulvbelegg og lister). Vi anbefaler at gulvbelegg og lister som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
16. 2.etg kjøkken: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i tak ikke er synlig (montert plater). Vi anbefaler at plater som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
17. 2.etg soverom: Det ble avdekket at ovn er montert for nær brennbart materiale (kommode), dette er ikke tillatt. Vi anbefaler at kommode flyttes slik at ovens stråleflate ikke kommer nærmere brennbart materiale enn minst 60 cm eller at det monteres godkjent brannmur.

18. Loft: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i gulv ikke er synlig (montert teppe).
Vi anbefaler at teppe som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
19. Loft: Det ble avdekket at skorsteinens utkragning i tak ikke er synlig (montert panel).
Vi anbefaler at panel som er nærmere ½ steins skorsteinsvange enn 10 cm fjernes slik at utkragningen synliggjøres.
20. Loft: Det ble avdekket at huller i skorsteinsvangen etter gamle røykrør ikke er murt igjen på godkjent måte (for tynt murverk).
Vi anbefaler at huller i skorsteinsvangen hugges opp og mures igjen på godkjent måte.
21. Loft: Det ble avdekket at feieluken ikke er i godkjent stand (enkel).
Vi anbefaler at feieluken skiftes til godkjent feieluke (dobbel).

↓
Ifølge brannforskriftene skal eier/bruker innen en måned etter at rapporten er mottatt gi skriftlig melding til brannsjefen om når og hvordan de tiltak som er foreslått blir rettet.

Med hilsen

A large, dark, irregular redaction mark covering the signature area on the left side of the page.A large, dark, irregular redaction mark covering the signature area on the right side of the page.

↓